

**Информация о создании комиссии по рассмотрению
споров о результатах определения кадастровой стоимости
при Управлении Росреестра по Кемеровской области**

В соответствии со статьей 24.19 Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 22.07.2010 №167-ФЗ) результаты определения кадастровой стоимости могут быть оспорены в арбитражном суде или комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости физическими лицами, юридическими лицами в случае, если результаты определения кадастровой стоимости затрагивают права и обязанности этих лиц, а также органами государственной власти, органами местного самоуправления в отношении объектов недвижимости, находящихся соответственно в государственной или муниципальной собственности.

Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 20.02.2012 №П/72 создана комиссия по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Кемеровской области и утвержден её состав:

- | | |
|--|--|
| Лапина Татьяна Григорьевна – | председатель комиссии, заместитель
руководителя Управления Росреестра
по Кемеровской области |
| Шутеев Андрей Валерьевич – | заместитель председателя комиссии,
директор филиала ФГУБ «ФКП
Росреестра» по Кемеровской области |
| Решетов Александр Александрович
(по согласованию) – | представитель органа исполнительной
власти субъекта Российской
Федерации, заместитель председателя |

Комитета по управлению
государственным имуществом
Кемеровской области

Боровская Альбина Ивановна представитель Национального совета
(по согласованию) – по оценочной деятельности

Порядок работы комиссии установлен Типовыми требованиями к порядку создания и работы комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, утвержденными приказом Минэкономразвития РФ от 22.02.2011 №69 (зарегистрирован в Минюсте РФ 18.07.2011 №21392).

Нормативно-правовое обеспечение по созданию и работе комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости распространяет свое действие на результаты государственной кадастровой оценки объектов недвижимости жилого и нежилого фонда, выполненные в 2010-2011 годах на территории Кемеровской области за счет средств федерального бюджета на основании Государственного контракта от 29.11.2010 №162Д «Организация и проведение массовой оценки объектов недвижимости».

Результаты работ по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости жилого и нежилого фондов на территории Кемеровской области утверждены органом исполнительной власти Кемеровской области – Постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 13.01.2012 №2 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки объектов недвижимости на территории Кемеровской области».