

Тезисы к докладу на тему: «Опыт организации внутриведомственного взаимодействия Управления Росреестра по Кемеровской области и филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Кемеровской области с использованием штатных программно-аппаратных средств».(слайды 1,2,3)

1. Взаимодействие, осуществляемое в процессе ведения филиалом государственного кадастра недвижимости и осуществления полномочий органа кадастрового учета.

1.1. Наделение филиала полномочиями органа кадастрового учета в соответствии с приказом Росреестра от 11.03.2010 № П/93(слайд 4);

1.2. Осуществление филиалом функций по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости(слайд 5);

1.3. Информационное взаимодействие в части взаимного предоставления сведений об объектах недвижимости осуществляемое в рамках совместного приказа Роснедвижимости и Росрегистрации от 09.12.2008 № П/0535/234(слайд 6);

1.4. Внутриведомственное взаимодействие в рамках совместного приказа от 24.07.2012 № 135/282 по аннулированию в ГКН данных о земельных участках, срок временного характера сведений о которых истек в соответствии с действующим законодательством(слайд7).

2.Взаимодействие, осуществляемое в рамках исполнения Управлением Росреестра функций по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним(слайд8).

2.1. Взаимодействие в рамках совместного приказа от 24.07.2012 №136/283при отсутствии возможности однозначной идентификации объекта недвижимости при осуществлении государственной регистрации прав(слайд9);

2.2. Взаимодействие в рамках совместного приказа от 24.07.2012 №137/284 при отсутствии в деле правоустанавливающих документов кадастрового паспорта объекта недвижимости(слайд10).

3. Взаимодействие в рамках реализации приказа Росреестра от 10.05.2011 №П/161 по наделению филиала полномочиями по приему и выдаче документов в сфере государственной регистрации прав(слайд 11).

3.1. Реализация совместного плана мероприятий, утвержденного приказом Управления 15.09.2010 № 147, разработанного в целях исполнения приказа Росреестра от 08.09.2010г. № П/492;

3.2. Взаимодействие в процессе опытной и промышленной эксплуатации системы внутриведомственного взаимодействия информационных систем государственного кадастра недвижимости и государственной регистрации прав ПК ПВД(слайды 12,13,14);

3.3. Реализация совместного приказа от 30.06.2011 № 169/210 об утверждении схемы внутриведомственного взаимодействия по организации приема и выдачи документов на государственную регистрацию прав и на предоставление сведений из ЕГРП с использованием программного комплекса приема-выдачи документов, разработанной в соответствии с приказом Росреестра от 10.05.2011 №П/161;

3.4. Отдельные моменты взаимодействия, обеспечившие возможность успешной реализации приказа Росреестра от 10.05.2011 №П/161 на территории Кемеровской области(слайды 15,16);

3.5. Текущие результаты исполнения филиалом полномочий по приему-выдаче документов в сфере государственной регистрации прав(слайд 17);

3.6. Взаимодействие по обеспечению возможности оказания государственных услуг Росреестра на базе многофункциональных центров оказания государственных и муниципальных услуг, открытых на территории субъекта и его результаты(слайд 18).

4. Взаимодействие в рамках гармонизации данных, проводимой в соответствии с планом мероприятий по устранению противоречий в сведениях, содержащихся в ГКН и ЕГРП, утвержденным решением руководителя Росреестра Н.Н. Антипиной 01.11.2012 года(слайд 19).

4.1. Взаимодействие по сопоставлению сведений ЕГРП и ГКН в рамках исполнения Распоряжения Росреестра от 30.09.2011 № Р/102 в части земельных участков;

4.2. Взаимодействие по сопоставлению сведений ЕГРП и ГКН в рамках исполнения Распоряжения Росреестра от 22.01.2013 № Р/4 в части объектов капитального строительства.